



PROT. 1743/A/15

**PROCEDURA APERTA**  
**con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**  
(ex art. 53, comma 2, lett. A) e art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

**ENTE APPALTANTE**  
**ISTITUTO COMPRENSIVO DI PRATOLA SERRA**

**OGGETTO DELL'APPALTO:**

Esecuzione delle opere relative a:

PON FESR 2007/2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C  
"AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" – *Lavori di "Manutenzione straordinaria dell'edificio della scuola primaria dell'istituto comprensivo di Pratola Serra alla via Saudelle"*

**1. ENTE APPALTANTE: : ISTITUTO COMPRENSIVO DI PRATOLA SERRA**

UFFICI – tel. 0825/967075 e fax -0825/956963 - PEC: AVIC857002@PEC.ISTRUZIONE.IT

**2. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nel Disciplinare di gara.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, ONERI PER LA MANODOPERA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:** Scuola Primaria - via Sardelle 83039 Pratola Serra (AV) – tel.0825/967075 e fax 0825/956963 -

**3.1. Luogo di esecuzione:** Pratola Serra (AV) via Saudelle ;

**3.2. Descrizione:** Lavori di "Adeguamento alle vigenti disposizioni di legge degli ambienti per l'apprendimento per il plesso scolastico di via Saudelle" Ai sensi dell'art. 14 D. Lgs 163/2006. Trattasi di lavori per: **Intervento finalizzato al risparmio energetico ed a garantire l'accesso a tutti**



mediante la sostituzione degli infissi esterni del plesso scolastico con nuovi infissi a bassa "trasmissione" e rifacimento dei servizi igienici per l'accesso anche per diversamente abili.

**C.I.G. 4715290C64**

**C.U.P. B78G10000560007**

**C.U.P. B78G10000550007**

**I lavori sono finanziati con fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" – Obiettivo C;**

**3.3. Natura:** Appalto di lavori

**3.4.a Importo a base di gara:** euro **197.540,00** (euro centonovantasettemilacinquecentoquaranta), oltre a euro **5.926,00** (cinquemilanovecentoventisei/00) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**3.4.b Importo totale dell'appalto:** euro **203.466,20**  
(duecentotremilaquattrocentosessantasei/20)

**3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Le lavorazioni di cui si compone l'appalto sono riconducibili alle seguenti categorie ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/10

Lavorazione	Categoria	Importo	Classifica	Prevalente	Subappalto
Edifici Civili e industriali	OG1	197.540,00	I	SI	30%

**Importo Appalto** (soggetto a ribasso) **197.540,00**

**Oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso) **€ 5.926,00**

**TOTALE IMPORTO APPALTO:** **€ 203.466,20**  
(duecentotremilaquattrocentosessantasei/20euro) (IVA esclusa).

**3.6. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO : a Corpo;**

**4. TERMINI DI ESECUZIONE**

**a)-per il completamento di tutti gli interventi previsti: giorni 110 naturali e consecutivi decorrenti**



dal verbale di consegna dei lavori;

b)-la rimozione degli infissi e la posa in opera dei nuovi, che dovrà avvenire con le modalità previste in contratto, potrà iniziare solo dopo l'avvenuta completa fornitura degli infissi a piè d'opera;

c)-gli interventi di rimozione degli infissi esistenti e la posa dei nuovi dovranno avvenire interessando un ambiente/aula per volta e nel periodo scolastico le lavorazioni potranno svolgersi solo nelle ore pomeridiane e notturne.

L'Amministrazione, nel rispetto della normativa vigente, può disporre la consegna dei lavori anche in pendenza di stipula del contratto.

#### 5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità medesima del 21.12.2011, per la partecipazione alla gara è dovuto, a **pena di esclusione**, il versamento di **€ 20,00 (euro venti)** da effettuare secondo le modalità di cui al punto 8) del disciplinare di gara allegato al presente bando e contenute nelle **istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>**.

**6. DOCUMENTAZIONE:** Il presente Bando, il relativo disciplinare di gara ed i modelli sono visibili presso l'ISTITUTO COMPRENSIVO DI PRATOLA SERRA nella sede di via Saudelle a Pratola Serra (AV) tutti i **Sabato** dalle ore **09,30** alle ore **11,30** a far data dal **06/09/2014** e fino a **Sabato 27/09/2014**. **Gli elaborati grafici, costituiti dalle TAV n.1,2,3,4,5 e 8 del Progetto Esecutivo, il Piano di Sicurezza e Coordinamento TAV n.7, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi TAV.n.6, lo schema di contratto ed il Programma dei Lavori** possono essere rilasciati su richiesta negli stessi giorni, su "pen-drive", fornita dal richiedente.

Il bando di gara, il disciplinare di gara e la modulistica sono disponibili sui siti Internet dell'Ente Appaltante [www.icpratolaserra.it](http://www.icpratolaserra.it), nonché nella sezione denominata "amministrazione trasparente" dei predetti siti, oltre che sulla home page del sito istituzionale del Comune di Pratola Serra [www.pratolaserra.gov.it](http://www.pratolaserra.gov.it) e nella sezione denominata "amministrazione trasparente".

L'ISTITUTO COMPRENSIVO PRATOLA SERRA, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

#### 7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:

**7.1** Il sopralluogo obbligatorio sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori, la relativa presa visione della documentazione progettuale ed il ritiro del "MODELLO C-Lista delle lavorazioni previste in Progetto" avverranno **tutti i Sabato** dalle ore **09,30** alle ore **11,30** presso la scuola di via Saudelle a far data da **Sabato 06/09/2014** e fino a **sabato 27/09/2014 incluso**.

L'accesso ai luoghi e la presa visione della documentazione progettuale verrà concessa unicamente al



Legale Rappresentante, ovvero al Direttore Tecnico, ovvero al procuratore del Legale Rappresentante (ed in tal caso occorrerà esibire la relativa procura) del concorrente. Il procuratore del Legale Rappresentante di un partecipante alla gara potrà effettuare l'accesso ai luoghi e la presa visione della documentazione progettuale solo per quel concorrente e per nessun altro. In ogni caso occorrerà esibire fotocopia dell'attestazione SOA e documento di riconoscimento (in corso di validità) della persona incaricata di svolgere il sopralluogo.

In caso di partecipazione sotto forma di A.T.I., già costituita o da costituirsi, orizzontale, verticale o mista, il sopralluogo, pena l'esclusione, dovrà essere svolto contestualmente da tutte le ditte partecipanti all'A.T.I. costituita o costituenda, nei cui confronti verrà rilasciata un'unica attestazione da parte della Stazione Appaltante.

L'attestazione sarà rilasciata dalla Stazione Appaltante e certificherà l'avvenuto sopralluogo e la presa visione della documentazione progettuale.

Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta) verrà rilasciato:

1) l'attestato di eseguita presa visione (**da allegare alla documentazione di gara a pena di esclusione**);

I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno ritirare l'attestato per il solo concorrente rappresentato.

**7.2. Termine di ricezione dei plichi:** a pena di esclusione, entro le ore **12,00** del giorno **01/10/2014**;

**7.3. Indirizzo:** **ISTITUTO COMPRENSIVO PRATOLA SERRA DI VIA SAUDELLE**  
-Via Saudelle - cap 83039 Pratola Serra (AV)-

**7.4. Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

**7.5. Apertura offerte:** **prima seduta pubblica presso la segreteria dell'istituto scolastico ubicato in via Saudelle Pratola Serra, alle ore 10 del giorno 11/10/2014** la data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet [www.icpratolaserra.it](http://www.icpratolaserra.it)

**7.6 Scambio di informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, saranno effettuate dall' Ente appaltante mediante fax.

Eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio di Presidenza al numero del Supporto al RUP **0825- 615330, esclusivamente nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 08,30 alle ore 10,30;** delucidazioni attinenti gli aspetti tecnici del bando, invece, potranno essere richieste al Supporto al RUP esclusivamente all'indirizzo e-mail [ventola\\_ut@comune.atripalda.av.it](mailto:ventola_ut@comune.atripalda.av.it)

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di



specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9. CAUZIONE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria redatta pari al **2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4.b del bando, pari cioè ad € **4.069,32**, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: **ISTITUTO COMPRENSIVO PRATOLA SERRA (AV) Via Saudelle** e "NON TRASFERIBILE". La polizza dovrà essere corredata da copia conforme della procura, oppure dichiarazione sostitutiva della stessa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 (attestazione dei poteri, rilascio della polizza, firma), firmata dall'agente assicurativo ed accompagnata da fotocopia del documento di identità dell'agente medesimo e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123.

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del DLgs 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale, la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti, ai sensi dell'art. 75, comma 7, Codice.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredata, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva ai sensi dell'articolo 113 del Codice, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

***La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara. Si precisa, altresì, che le fidejussioni rilasciate da intermediari finanziari dovranno essere rilasciate da soggetti iscritti nell' "albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 D. Lgs 58/98 (comma sostituito dal D. lgs 169/2012 in vigore dal 17 ottobre 2012)".***

**10. FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata con i fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" – Obiettivo C. – Provvedimento del MIUR AOODGAI/1763



**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, del D.Lvo 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94, del D.P.R. n.207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. Lvo 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 39, del medesimo D.L.vo. E' ammessa la partecipazione delle imprese di cui all'art.34, comma 1 lettera f bis) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art.36, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sono tenuti ad indicare, in sede di partecipazione alla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale.

## **12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono possedere:

**12.1. (caso di concorrente stabilito in Italia):** i concorrenti all'atto dell'offerta non devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, in quanto gli importi delle categorie previste rientrano nella classifica I SOA;

**12.2. (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):** i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**14. AVVALIMENTO:** Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.



In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

**a)** una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

**b)** una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

**c)** una dichiarazione sostitutiva fornita dal titolare/ legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare/legale rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste nell'art. 38, comma 1, lettere a, b,c,d,e,f,g,h,i,l m, m-bis, m-ter ed m-quater, del D.Lgs. 163/2006. e s.m.i.

La medesima dichiarazione, limitatamente alle lettere b e c ed m-ter, espressamente resa ai sensi dell'Art. 47 DPR 445/2000, dovrà essere presentata dal titolare e dal direttore tecnico, in caso di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società di capitale/consorzi. Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

*(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera e-bis), legge n. 106 del 2011)*

**d)** una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

**e)** una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

*(lettera così modificata dall'art. 3, comma 4, legge n. 166 del 2009)*

**f)** in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

**g)** nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera

**h)** l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

Ai sensi dell'art. 88 comma 1 del DPR 207/2010, il contratto di cui al precedente punto f) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: oggetto, con indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico; durata; ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) nei confronti dei sottoscrittori, l'Ente appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11.

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'ente appaltante in



relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria, si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

**15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nel Disciplinare di gara.

**16. VARIANTI:** La progettazione esecutiva predisposta dall'Ente Appaltante potrà essere migliorata ed integrata dal punto di vista estetico e funzionale a mezzo di proposte tecniche del concorrente che, in ogni caso, non potranno stravolgere l'impianto del progetto predisposto dall'Amministrazione, né modificarne finalità e contenuti e dovranno, comunque, essere rispettose di quanto disposto nel disciplinare di gara e negli elaborati tecnici dei progetti esecutivi posti a base d'appalto.

#### **17. VALUTAZIONE IMPATTO CRIMINALE (MODELLO E) – LEGGE REGIONALE (MODELLO D)**

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

– al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

– qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riseratamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

– in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone all'Ente appaltante i provvedimenti consequenziali di



competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

L'appaltatore, inoltre, ai fini dei controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazioni da parte delle organizzazioni criminali, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e con l'entrata in vigore del Piano straordinario varato il 7 settembre 2010, si impegna:

a) comunicare, successivamente alla stipula del presente contratto d'appalto, l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'elenco che segue nonché ogni eventuale successiva variazione intervenuta per qualsiasi motivo:

- trasporto di materiali a discarica;
- trasporto e smaltimento di rifiuti;
- fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- fornitura e trasporto di calcestruzzo, di bitume e conglomerato bituminoso;
- fornitura con posa in opera e noli a caldo di macchinari (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.);
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- autotrasportatori;
- guardiani di cantiere;

b) ad interrompere, conseguentemente, ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici controindicati, ossia nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdettivi.

### **L. Reg. 3/07**

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole

#### **(MODELLO D):**

1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":

- a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
- b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
- c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;



2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:

- a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
- b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
- c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la **esclusione**.

## 18. ALTRE INFORMAZIONI

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dal presente bando e dalla vigente normativa;
- b) saranno esclusi dalla procedura di gara, preliminarmente alla stipula del contratto, i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non siano in possesso di regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile.
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, ove richiesto, di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici;
- d) saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono alle condizioni tutte previste dal presente bando e dal disciplinare di gara;
- e) in caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, si applicano gli articoli 87, 88 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e l'art. 121 del D.P.R. 207/2010;
- f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- g) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti



dall'articolo 113 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 123 del D.P.R. n.207/2010 e la garanzia di cui all'art.129 del D. Lvo 12 aprile 2006, n. 163 e all'art.125 del D.P.R. n.207/2010 relativa alla copertura dei seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR): con un massimale pari ad € **500.000,00** (cinquecentomilaeuro) e una estensione di garanzia di € **500.000,00** (cinquecentomilaeuro) a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;

- responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con un massimale pari ad € **500.000 (cinquecentomila)**.

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2) e 2.3) approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.);

**i)** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

**l)** gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi mentre i noli e le forniture sono regolate dall'art.21 della L.R. 20/99 e s.m. ed integrazioni; le imprese aggiudicatrici hanno l'obbligo di depositare il contratto di subappalto presso l'Ente appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;

**m)** i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati,dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere,entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato,copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.Nell'ipotesi di cui all'art.37,comma 11,del D.Lvo 12 aprile 2006,n.163,l'Ente appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso,nei limiti del contratto di subappalto.Si applica l'art.118,comma3,ultimo periodo del D.L.vo 12 aprile 2006,n.163;

**n)** alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi, indicando sempre il CIG ed il CUP - , pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questo Ente Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.

Il contratto verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**o)** è esclusa la competenza arbitrale;

**p)** ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella documentazione di gara; in nessun caso l'Ente Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni



dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa.

q) Responsabile del Procedimento: Dirigente Scolastico – **Prof.ssa Rita Grano**

r) ai sensi dell'art. 26 ter della L. 98/2013, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo è prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124 commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del regolamento di cui D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207.

## 19. PUBBLICITA'

Del presente Bando è data pubblicità mediante:

1. affissione all'albo dell'istituzione scolastica;
2. affissione all'Albo Pretorio Online e sull' Home Page del sito Istituzionale del Comune di Pratola Serra (AV);
3. pubblicazione sul sito istituzionale dell'I.C. di Pratola Serra.

## 20. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell' Ente Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell' ISTITUTO COMPRENSIVO di Pratola Serra, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

## 21 . TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE RILIEVI O CONTESTAZIONI:

Gli eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità e i termini indicati nella normativa vigente, esclusivamente presso l'Ufficio di Segreteria dell' ISTITUTO COMPRENSIVO di PRATOLA SERRA, ovvero inviati a mezzo fax al medesimo Ufficio al n. 0825/956963 Pratola Serra, **il 25/08/2014**

### Il Supporto al Rup

geom. Valter Sergio Ventola

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(dott.ssa Rita Grano)



## PROCEDURA APERTA

**con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**

(ex art. 53, comma 2, lett. A) e art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

### ENTE APPALTANTE

**ISTITUTO COMPENSIVO PRATOLA SERRA**

SCUOLA PRIMARIA "Via Saudelle"

### OGGETTO DELL'APPALTO:

Esecuzione delle opere relative a:

PON FESR 2007/2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C "AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" –Lavori di "Manutenzione straordinaria dell'edificio della scuola primaria dell'istituto comprensivo di Pratola Serra alla via Saudelle"

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, all'**Ufficio Protocollo ISTITUTO COMPENSIVO PRATOLA SERRA –Via Saudelle cap 83039 , Pratola Serra (AV)**, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **7.2** del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del suddetto plico dal lunedì al sabato, al medesimo Ufficio che ne rilascerà apposita ricevuta, fermo restando il termine perentorio di cui al punto **7.2** del bando di gara.

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato con nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima. Nel caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese associate, evidenziando quella designata capogruppo. Nel caso di avvalimento indicare anche la ditta ausiliaria.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre il termine di scadenza fissato nel bando di gara, anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

Il plico deve contenere al suo interno quattro buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**"Busta A – Documentazione"** ;



**“Busta B – Offerta Tecnica” ;**

**“Busta C – Offerta Temporale”;**

**“Busta D – Offerta Economica”;**

Si precisa che l’Ente Appaltante ha predisposto dei modelli da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., che sono disponibili sul sito internet: **www.icpratolaserra.it**

Il mancato utilizzo dei suddetti modelli non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nel presente disciplinare.

**Nella “busta A - Documentazione”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**1) domanda di partecipazione alla gara**, resa secondo **l’allegato MODELLO A**, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all’originale;

**Indicare nel caso di consorzi:**

- (se consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all’art. 34, comma 1, lett b) del D.lgs.163/2006 e se consorzi stabili di cui 34, comma 1 lett. c) del D.lgs.163/2006) indicare per quali consorziati il consorzio concorre; questi ultimi dovranno produrre i certificati e/o le dichiarazioni, previste alla successiva lettera B), circa il possesso dei requisiti di carattere generale. Ai consorziati indicati dal consorzio si applicherà il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma (artt. 37, comma 7 e 36, comma 5 del D.lgs.163/2006);
- (se consorzi di concorrenti di cui 34, comma 1 lett. e) del D.lgs.163/2006) elencare le imprese consorziate costituenti il consorzio alle quali è preclusa la possibilità di partecipazione in maniera singola o associata (art. 37, comma 7 del D.lgs.163/2006).

**Indicare nel caso di riunione di imprese**, di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio e neppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;

**Indicare nel caso di associazione o consorzio** la composizione del raggruppamento, consorzio, la quota di partecipazione delle singole imprese, nonché l’impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire alla capogruppo (da indicare espressamente) mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; le singole imprese devono eseguire lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio.

**2)** i concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.



Ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010, i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010, nonché dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA e del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA. Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso della certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000. In caso contrario, la certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA.

3) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1 D. Lgs 163/2006, redatta secondo il **MODELLO B** resa e sottoscritta:

SEZIONE PRIMA: \*)legali rappresentanti;

SEZIONE SECONDA: \*)Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;  
 \*)Tutti i soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;  
 \*)Tutti gli accomandatari e direttori tecnici per le soc. in accomandita semplice;  
 \*)Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, il socio unico, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società.

SEZIONE TERZA \*) dal Legale rappresentante. In caso di soggetti cessati dalla carica la dichiarazione può essere resa dal cessato dalla carica personalmente o dal Legale Rappresentante relativamente a ciascun soggetto cessato dalla carica.

*N.B. Al fine di non incorrere nell'esclusione per false dichiarazioni, si devono considerare tutte le sentenze e tutti i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. Si fa presente, inoltre, che nel certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, è obbligatorio dichiarare a pena di esclusione; nei casi di incertezza si consiglia pertanto all'interessato di*



effettuare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una semplice "visura" (art. 33 d.P.R. n. 313 del 2002), con la quale anche si potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali, senza le limitazioni sopra ricordate. Non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione, ai sensi dell'articolo 676 c.p.p.. Non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

*N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Ad ogni buon fine, si richiama altresì quanto specificato al N.B. del precedente punto B)*

**4) ricevuta, rilasciata dall'A.V.C.P., del pagamento,** effettuato mediante carta di credito, ovvero originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, della somma di **€ 20,00 (euro venti)**, quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, per la partecipazione alla presente gara, da effettuare secondo le modalità di pagamento di cui all'avviso del 31/03/2010 della predetta Autorità.

**5) Autocertificazione**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria di attività oggetto di gara, nella quale il concorrente, dopo aver elencato analiticamente la composizione societaria, indichi i familiari conviventi ivi compreso il coniuge non separato anche se non convivente, **attesti che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che tali circostanze non si sono verificate negli ultimi 5 anni e dichiara che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs 169/2011.**

**NB: Non è più consentita la produzione del certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A. con nulla osta antimafia.**

**A TAL FINE IL CONCORRENTE E L'EVENTUALE DITTA AUSILIARIA, POTRANNO UTILIZZARE IL MODELLO F FORMULATO DALL'ENTE APPALTANTE.**

In caso di soggetti appartenenti ad uno stato membro dell'Unione Europea diverso da quello dell'amministrazione aggiudicatrice, gli stessi dovranno essere iscritti in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza sempre per attività conformi a quelle oggetto di gara.

**6) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.**

**7) Per il Produttore/Fornitore degli infissi, che va già individuato, va allegato una Dichiarazione dello stesso di accettazione dell'incarico con specificazione della certificazione allegata che ne**



**dimostri l'idoneità, secondo legge, ad eseguire la fornitura degli infissi, con allegato copia di documento di riconoscimento.**

**La mancata individuazione del Produttore/Fornitore non è motivo di esclusione ma incide sull'attribuzione dei punteggi per il SUB-CRITERIO 1a dell'Offerta Tecnica e per i CRITERI C dell'Offerta Tempo.**

**8) In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, con l'indicazione delle consorziate che detengono una quota di partecipazione pari o superiore al 10%.**

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**9) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta dall'institore o procuratore. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'Art. 38, lett. b) e c) D. Lgs 163/2006.**

**10) Garanzia provvisoria a favore dell' ISTITUTO COMPRENSIVO PRATOLA SERRA, via Saudelle, cap. 83039, Pratola Serra (Av), dell'importo di €. 4.069,32, secondo le modalità indicate nel bando di gara.**

**11) Dichiarazione secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.**

**12) dichiarazioni sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui all'Art. 17 del bando di gara, secondo i MODELLI D e E;**

**13) Dichiarazioni di cui all' Art. 4 del Bando di gara, in caso di avvalimento, oltre al Modello F contenente l'autocertificazione dei dati di iscrizione alla Camera di commercio e della composizione societaria;**

*Tutta la documentazione prodotta dal concorrente in copia conforme all'originale, se resa sotto forma di autocertificazione, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla seguente dichiarazione e dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento del dichiarante:*

*DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA' DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE DI COPIA*



(Artt. 19 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, nella veste di \_\_\_\_\_ dell'impresa  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, consapevole delle sanzioni  
penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

**D I C H I A R A**

di essere a conoscenza del fatto che l'allegata copia dell'atto/documento \_\_\_\_\_ conservato/rilasciato  
dalla amministrazione pubblica \_\_\_\_\_ è conforme all'originale ed è depositato presso la sede  
dell'Impresa.

**Nella busta "B" – (OFFERTA TECNICA)–** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**Proposta tecnica migliorativa offerta dal concorrente.**

in cui vengano chiaramente indicate le migliori proposte

**In riferimento alla documentazione da inserire all'interno della busta "B", si specifica quanto segue.**

A base di gara è posto il progetto esecutivo dell'Amministrazione aggiudicatrice. L'offerta tecnica dovrà contenere gli elementi di valutazione descritti nella SEZIONE AGGIUDICAZIONE al punto 2.1). Essa **dovrà comprendere, a pena d'esclusione**, la seguente documentazione in relazione al criterio 2 e per almeno uno dei sub-criteri 1A-2A-3A;

- 1 **elaborati descrittivi** relativi alle proposte migliorative, offerte dal concorrente, del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e nel presente disciplinare. Gli elaborati dovranno documentare e descrivere la proposta migliorativa mediante:

Relazione tecnica in cui vengano chiaramente indicate le migliori proposte, le tipologie di lavori, indicandone dettagliatamente le motivazioni e le ragioni di opportunità e di pubblico interesse; (max. quattro facciate formato A4) per ciascun sub-criterio;

- Grafici esplicativi con indicazione delle opere previste, elaborati di dettaglio su fogli di **formato A2** e per un max di tre facciate per ciascun sub-criterio;
- Fascicolo di capitolato per le nuove categorie di lavori;
- Schede tecniche atte a documentare e descrivere la proposta migliorativa.

In particolare per i seguenti Sub-Criteri dovrà prevedersi anche la seguente documentazione:

**-SUB-CRITERIO 1a:** Dichiarazione del Produttore/Fornitore degli infissi, qualora individuato come previsto al precedente punto 7, di essere in grado di fornire gli infissi con le caratteristiche indicate nell'offerta tecnica per il SUB-CRITERIO 1°; caratteristiche che vengono sinteticamente riassunte e che verranno certificate con la fornitura degli infissi stessi;

**-SUB-CRITERIO 2a:** le modalità operative previste dall'offerta tecnica dovrà essere supportata da un Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto da Tecnico abilitato e da un programma operativo, redatto nel rispetto dei vincoli contrattuali e dei termini utili contrattuali o di quelli ridotti indicati nell'offerta temporale di cui ai CRITERI C .

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni



contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.). Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/06, I documenti di cui al punto 1 di cui sopra (*"Proposta aggiuntiva ed integrativa offerta dal concorrente"*), a pena di esclusione, devono essere redatti da un progettista abilitato all'esercizio della professione, ai sensi della normativa vigente. Tutte le eventuali proposte aggiuntive ed integrative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, l'Amm.ne non terrà affatto conto della proposta progettuale aggiuntiva ed integrativa, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto". In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente saranno allegati al contratto d'appalto per formarne parte integrante e sostanziale; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente. Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

**Si precisa inoltre che gli elaborati costituenti l'offerta tecnica ed economica, redatti a cura e spese della ditta concorrente, a pena d'esclusione, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante in ogni pagina in segno di accettazione, nonché sottoscritti, per la sola offerta tecnica, dai tecnici che li hanno redatti, abilitati per le specifiche competenze.** Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 del d.lgs 163/2006, non ancora costituiti, quanto sopra dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

**N.B. tutte le lavorazioni e le forniture proposte in aggiunta ed integrative del progetto posto a base di gara saranno comprese tra le opere da eseguirsi a corpo.**

***La mancata individuazione del Produttore/Fornitore, come precisato al punto 7, non è motivo di esclusione ma incide sull'attribuzione dei punteggi per il SUB-CRITERIO 1°.***

***Tutte le proposte operate dall'impresa concorrente rimangono a proprio ed esclusivo carico compreso eventuali oneri tecnici e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.***

**Nella busta "C" – OFFERTA TEMPORALE**, sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**a) Una dichiarazione di offerta**, redatta e sottoscritta (a firma autentica) dal

Legale rappresentante del concorrente (o da suo procuratore), da rendere mediante compilazione



del **modello T allegato** al bando di gara, con la quale, indicate le proprie generalità e l'oggetto dei lavori, il concorrente riporti, in cifre ed in lettere, **il valore del "tempo di esecuzione dei lavori"**, espresso in giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori, riferito complessivamente ad entrambi gli interventi di cui si compone il progetto integrato, non superiore alle durate contrattuali stabilite dallo schema contrattuale, nonché la conseguente riduzione contrattuale offerta, espressa in giorni naturali e consecutivi, calcolata come differenza tra il termine ultimo contrattuale posto a base d'asta e quello offerto.

Il termine utile intermedio, previsto in contratto per l'esecuzione dei due blocchi di servizi igienici, non può subire incrementi.

**b) Un cronoprogramma "operativo"** delle lavorazioni costituito dall'articolazione temporale delle diverse lavorazioni previste in progetto e con il programma operativo di produzione degli infissi. Detta programmazione dovrà tener conto delle condizioni contrattuali in particolare:

- gli interventi di rimozione degli infissi ed installazione dei nuovi potrà avviarsi solo al completamento della fornitura, regolarmente accertata come previsto in contratto;
- le lavorazioni di rimozioni e posa in opera dei nuovi infissi deve interessare un ambiente/aula per volta e non è consentita alcuna lavorazione durante le ore di frequenza scolastica;
- gli interventi per il rifacimento dei due blocchi di Servizi Igienici devono essere programmati in modo che siano sempre garantiti i servizi igienici necessari per l'espletamento delle attività scolastiche e le relative lavorazioni eseguite nelle **ore di non frequenza scolastica**.

**Il mancato rispetto di quanto sopra indicato è motivo di esclusione.**

**Il programma operativo di produzione degli infissi deve essere sottoscritto anche dal Produttore/Fornitore degli infissi, qualora individuato come previsto al precedente punto 7. La mancata individuazione del Produttore/Fornitore non è motivo di esclusione ma incide sull'attribuzione dei punteggi per i CRITERI C dell'Offerta Tempo.**

**In riferimento alla documentazione da inserire all'interno della busta "C", si specifica quanto segue.**

- I documenti costituenti "l'offerta temporale sulla durata contrattuale", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione del punteggio relativo ai **criteri di valutazione** di cui al presente disciplinare.
- Alla dichiarazione di offerta temporale, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità di ogni sottoscrittore.
- La dichiarazione di offerta temporale ed il cronoprogramma "operativo" delle lavorazioni, pena l'esclusione, devono entrambi essere sottoscritti:  
*dal rappresentante legale, in caso di concorrente singolo;*  
*dal rappresentante dell'impresa mandataria, per i raggruppamenti di concorrenti già costituiti;*  
*dal rappresentante del consorzio/gruppo per i consorzi di concorrenti e per i gruppi europei di interesse economico già costituiti;*  
*dai rappresentanti delle singole imprese partecipanti, per i costituendi raggruppamenti di*



*concorrenti, consorzi di concorrenti, gruppi di interesse economico.*

*Il programma operativo di produzione degli infissi dovrà essere sottoscritto anche dal Produttore/Fornitore degli infissi.*

- Nel caso che i predetti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata
- In caso di discordanza tra il contenuto della dichiarazione di offerta temporale ed il contenuto del cronoprogramma operativo, sarà considerato prevalente il contenuto del cronoprogramma operativo.
- **In relazione alla documentazione costituente l'offerta temporale sulla durata contrattuale, non saranno considerate valide le proposte formulate in difformità a tutto quanto indicato nel presente disciplinare; nei casi così definiti, l'offerta verrà esclusa dalla gara.**

**Nella busta "D" – OFFERTA ECONOMICA**, sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**a)-L'offerta economica**, redatta con il metodo dell'offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art.82 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità di cui all'art.119 del D.P.R 207/2010, mediante il completamento della compilazione del **"-MODELLO C- Lista delle lavorazioni previste in progetto-**" (MODELLO che verrà consegnato in originale con le modalità previste al punto 7.1 del Bando), così come di seguito indicato:

L'Offerente riporterà sul **Modello C**, già compilato nelle prime quattro colonne e firmato in ogni pagina dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Progettista:

- 1) Nella quinta e sesta colonna i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione espressi rispettivamente in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna;
- 2) Nella settima colonna i prodotti risultanti nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, verrà indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, soggetto a ribasso, di **Euro 197.540,00**;

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere.

Trattandosi di appalto a corpo, il concorrente ha l'obbligo, prima della formulazione dell'offerta, di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendente anche il computo metrico. In esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Ai sensi ed agli effetti dell'art. 119 del DPR 207/2010 *"Il modulo è sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sia da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte"*.



Non sono ammesse offerte economicamente alla pari o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara e sopra indicato di **Euro 197.540,00**.

**b)**-Ai sensi dell'art.119 del DPR 207/2010, la busta "D" dovrà contenere anche la **"DICHIARAZIONE DI PRESA D'ATTO"** che l'indicazione delle voci e delle quantità, riportate nell'offerta economica, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta stessa che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta

fisso ed invariabile.

Il modello e la dichiarazione di cui sopra, deve essere sottoscritto su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

**La mancanza di uno degli elementi sopra riportato è motivo di "esclusione".**

**La Commissione, pena esclusione, verificherà la conformità e corrispondenza tra le dichiarazioni rese, gli importi dichiarati, il cronoprogramma e gli elaborati tecnici di variante proposta allegati.**

## **2. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione sarà effettuata , **con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZIONE VIII.3.

### **2.1 Valutazione dell'offerta**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

In particolare:

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta:

**Elenco degli elementi e relativi punteggi (art. 83, comma 1, DLgs 163/06 e s.m.i.) :**

### **Parametri Qualitativi OFFERTA TECNICO ORGANIZZATIVI**

In particolare per la qualità dell'offerta tecnica è attribuito un massimo di **70** secondo i seguenti criteri:

#### **CRITERI A:**



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNT. MAX	SUB-ELEMENTI	SUB PUNT.MAX
1-DOCUMENTAZIONE TECNICA Valore tecnico, funzionale estetico delle migliori proposte alle opere progettate		1a – Soluzioni finalizzate al miglioramento prestazionali degli infissi da installare, sia per quanto attiene efficientamento energetico, tecnico-funzionale ed estetico.  Fino a punti	30
		2a – Soluzioni finalizzate a ridurre ulteriormente, l'impatto dello smontaggio e posa in opera dei nuovi infissi sull'attività didattica, rispetto a quanto previsto in Progetto con l'impegno di un ambiente per volta.  Fino a punti	20
		3a –Proposte integrative e/o migliorative finalizzate all'efficientamento della climatizzazione interna.  Fino a punti	20
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>TOTALE fino a punti</b>	<b>70</b>

La specifica dei sub criteri "A" per la qualità dell'offerta tecnica è la seguente:

ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNT. MAX	SUB-CRITERI	SUB PUNT.MAX
1-DOCUMENTAZIONE TECNICA Valore tecnico, funzionale estetico delle migliori proposte alle opere progettate		1a – assemblaggio infissi, caratteristiche e composizione vetro-camera e coibentazione per ridurre ulteriormente "TRASMITTANZA", rispetto a quella prevista in Progetto.  Fino a punti	25
		1a- migliore efficienza tecnico-funzionale e miglioramento estetico dei nuovi infissi  Fino a punti	5
		2a –Modalità operative di smontaggio infissi e posa in opera dei nuovi che prevedano l'esecuzione <u>quasi completamente</u> dall'esterno,utilizzando,per le lavorazioni, oltre le ore pomeridiane previste in contratto,anche le <u>notturne e festive</u> , con l'impegno di un'ambiente-un'aula per volta con un impegno massimo di <u>giorni due</u> .	



		<b>Fino a punti</b>	15
		<b>2a – Modalità operative di smontaggio infissi e posa in opera dei nuovi che vengano svolte <u>prevalentemente</u> dall'esterno con l'impegno di un'ambiente-un'aula per volta con un impegno massimo di <u>giorni tre</u>.</b>	
		<b>Fino a punti</b>	5
		<b>3a –Sostituzione corpi scaldanti con elementi in alluminio e verifica complessiva dell'impianto.</b>	
		<b>Fino a punti</b>	15
		<b>3a _Apposizione ,ai corpi scaldanti,sistema di sicurezza antiurto certificati..</b>	
		<b>Fino a punti</b>	5
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>TOTALE fino a punti</b>	<b>70</b>

### Parametri Quantitativi

In particolare per la quantità dell'offerta economica è attribuito un massimo di 20 secondo seguenti criteri:

#### CRITERI B:

<b>2- OFFERTA ECONOMICA</b> Il punteggio massimo di 20 punti sarà attribuito alla proposta contenente l'offerta al prezzo più basso	20	Prezzo offerto	
		<b>Fino a punti</b>	20

#### CRITERI C:

<b>3- OFFERTA TEMPO</b> Il punteggio massimo di 20 punti sarà attribuito alla proposta contenente l'offerta tempo più bassa opportunamente giustificata.	10	<b>Tempo di esecuzione complessivo dei lavori di giorni 110, con un minimo di 80 giorni.</b>	
		<b>Fino a punti</b>	10

Punteggio massimo totale:	100	<b>punti</b>	100
---------------------------	-----	--------------	-----

#### CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI:

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali. **Il candidato**



pertanto dovrà specificare, a **pena di esclusione**, sia il ribasso che il prezzo globale offerto in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale quello in lettere in caso di discordanza tra il ribasso indicato e il prezzo offerto, si terrà conto del ribasso proposto che andrà a modificare anche il prezzo derivante.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativi- compensatore, di cui all'allegato G ( art. 120 ) del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e s.m.i., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ n = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati: per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, le modalità di gestione, attraverso il seguente metodo: la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo e il tempo di esecuzione dei lavori, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

**OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:**

**Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse**

(art. 86, DLgs 163/06 e art. 121 del D.P.R. n. 207/2010)

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06 e dell'art. 121 del D.P.R. 207/2010, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro (ovvero servizio/fornitura). (Il costo del lavoro è determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal



*Ministro del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).*

**Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

**Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente **n.15 giorni**, la presentazione per iscritto delle giustificazioni. Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte. Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste **entro n.5 gg.**. La stazione appaltante esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite. Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di **n. 3 gg.** e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile. In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88. All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

### **3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, **il giorno fissato al punto 7.5 del bando di gara** per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche al solo fine di elencarne il contenuto.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee all'interno di un apposito armadio, posto in stanza chiusa, prima di concludere la seduta.

Successivamente, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nelle suddette buste, si procederà:



- alla valutazione dell'elemento di natura qualitativa "**Merito Tecnico**", sulla scorta delle proposte progettuali in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara, illustrate e documentate negli elaborati di cui alla Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente,

La commissione di gara, il giorno fissato per la successiva seduta pubblica, che sarà comunicato alle imprese partecipanti a mezzo di avviso pubblico sul sito internet:[www.icpratolaserra.it](http://www.icpratolaserra.it) procede all'apertura delle offerte economico – temporali, ed all'attribuzione dei relativi punteggi e quindi determina la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione soltanto le offerte presentate dai concorrenti ammessi alla gara.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo classificato, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

La commissione di gara predispose, quindi, la relativa graduatoria, aggiudicando provvisoriamente l'appalto al concorrente collocatisi al primo posto e individuando il concorrente secondo classificato. L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto 2.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.. A tal proposito si precisa che l'Ente appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione, sotto il profilo tecnico economico, nessuna delle offerte presentate ed ha ampia facoltà di soprassedere alla predetta aggiudicazione ove le proposte formulate, per qualsiasi motivo non dovessero essere ritenute convenienti per l'Ente.

Gli impegni assunti nella formulazione dell'offerta costituiscono impegno contrattuale ed il loro mancato rispetto in fase esecutiva comporterà l'incameramento, anche parziale, della polizza e nei casi più gravi, la risoluzione del contratto.

***Si precisa che saranno ammessi ad esporre eventuali osservazioni, solo i titolari e/o i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti; oltre ad essi, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che muniti di delega, da esibire al Presidente della Commissione, abbiano titolo a rappresentare l'impresa.***

Il Presidente potrà chiedere idonea documentazione per l'identificazione e giudicare inappellabilmente sulla validità dei documenti presentati, riservandosi la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

In caso di ribassi uguali, la Commissione di gara procederà a sorteggio tra le imprese.

Successivamente all'esito della suddetta verifica, la Commissione di gara provvederà a proclamare l'aggiudicazione provvisoria.

L'Ente appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente e procede tempestivamente alle comunicazioni all'aggiudicatario ed alla ditta seconda in graduatoria.

L'Ente appaltante, procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Resta ferma la facoltà dell'Ente appaltante, ove lo ritenga necessario, di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A" - (DOCUMENTAZIONE). In



caso di esito sfavorevole di tale verifica, l'Ente appaltante procede alla scorrimento della graduatoria come di rito.

All'esito positivo di tali verifiche, viceversa, si procederà all'approvazione dei risultati della gara da parte dell'Amministrazione comunale e all'aggiudicazione definitiva dei lavori; successivamente, l'aggiudicatario, all'uopo invitato con lettera raccomandata, dovrà consegnare apposita documentazione per la stipulazione del contratto.

L'Ente appaltante aggiudica in via definitiva i lavori al migliore offerente e procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006 .

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

L'Ente appaltante comunica l'aggiudicazione definitiva, una volta divenuta efficace, sul proprio sito e sul sito dell' Ente Locale; contestualmente comunica lo svincolo della cauzione provvisoria, che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o si classifichi al secondo posto nella graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio del destinatario e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui al punto 9) del presente disciplinare.

Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Il contratto sarà stipulato nei termini previsti dall'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro **45** giorni dalla data di stipula del contratto.

**L'Ente Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di procedere alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D.P.R. 207/2010. Per cui, l'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della**



### **stipulazione del contratto.**

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Ente appaltante, trascorsi i termini per eventuali impugnative, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al decorrere dei termini indicati dall' art. 11, comma 10 del . D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

### **Nulla è dovuto ai concorrenti per l'elaborazione delle varianti e/o migliorie progettuali.**

#### **ESCLUSIONE DALLA GARA**

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara indicate nel bando e nel Disciplinare comporterà esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 11) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 22) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, purchè risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto 9 del Bando, nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.;
- alla sottoscrizione del contratto, **nel termine di 30 giorni** dalla data di ricezione della richiesta; verrà attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Nell'ipotesi in cui l'Ente appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido. Parimenti, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., l'Ente appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, l'Ente appaltante acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti



e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel DLgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e

s.m.i.. lo stesso dicasi per le eventuali ditta ausiliarie e per le consorziate indicate come esecutrici.

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative secondo i termini prescritti.

Pratola Serra, li 25/08/ 2014

**Il Supporto al Rup**  
geom. Valter Sergio Ventola

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(dott.ssa Rita Grano)

**Allegati relativi alla dichiarazioni richieste per partecipare alla gara: -Modello**

**A: Domanda di partecipazione;**

-Modello "A" –domanda di ammissione e dichiarazioni complementari;

-Modello "B" -Dichiarazione cumulativa in carta semplice;

-Modello C – LISTA DELLE LAVORAZIONI,art.90 Dpr n.554/1999 per Offerta Economica ,che verrà consegnato con le modalità previste al punto 7.1 del presente Bando

-Modello D – dichiarazione artt. 51, 52 e 53 della L.R.3/2007

-Modello E – Valutazione di Impatto Criminale

-Modello F – Dichiarazione sostitutiva camera di commercio

-Modello T – Offerta temporale

**Documentazione che verrà richiesta dalla stazione appaltante in caso di valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06 e dell'art. 121 del D.P.R. 207/2012**

- – Giustificativi prezzi;

— Giustificativi Spese generali;

- – Giustificativi Costo lavoro, Monte ore, Ammortamenti, Utile d'impresa.