



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

ISTITUTO COMPRESIVO STATALE

PRATOLA SERRA

Via Saudelle - 83039 PRATOLA SERRA (AV)

Tel. 0825/967075 - Fax 0825/956963

e-mail: avic857002@istruzione.it Casella PEC: AVIC857002@PEC.ISTRUZIONE.IT

Cod. Mecc. AVIC857002

Cod. Fisc. 80008530646

Determinazione del Dirigente Scolastico

(Art. 11 del D. Lgs 163/2006)

N. 1705/B15 del 13/06/2015

Determina di aggiudicazione definitiva dei lavori di Manutenzione Straordinaria dell'edificio della scuola primaria dell'Istituto Comprensivo di Pratola Serra di via Saudelle – PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D. Lgs. 163/06.

DITTA AGGIUDICATARIA "CON.AR.ED." CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC.. COOP con sede in NAPOLI - Via Broggia 18 -

P.IVA 03273320634

CIG 4715290C64

C.U.P B78G10000550007

C.U.P B78G10000560007



PREMESSO

che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi

e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;

che, con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si è inteso dare attuazione agli interventi del PON;

che, in particolare, l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);

che, questa Istituzione Scolastica e l'ente locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data 16/11/2011 prot. n. 2169/A35 hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 214/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra l'Istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;

che, l'Autorità di Gestione, con nota prot. n. **AODGAI/1763** del **14/02/2012**, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari a 349.566,78, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "Manutenzione Straordinaria dell'edificio della Scuola primaria dell'Istituto Comprensivo di Pratola Serra di via Saudelle" presentato da questa Istituzione Scolastica;

che con delibera n. 38 del 27/10/2012 il Consiglio di Circolo ha approvato il piano di intervento denominato "Manutenzione Straordinaria dell'edificio della Scuola primaria dell'Istituto Comprensivo di Pratola Serra di via Saudelle";

che con atto del 20/09/2014 n. prot. 2013/B15 è stato nominato quale responsabile del procedimento il Dott.ssa Maria Goretti Oliviero - Dirigente Scolastico, in sostituzione del precedente RUP dott.sa Rita Grano allo stato in quiescenza;

CONSIDERATO:

che tutti e tre i livelli di progettazione dell'opera in parola (progetto preliminare, definitivo ed esecutivo) hanno ottenuto le verifiche e le validazioni favorevoli in corso di redazione ed approvazione dei livelli progettuali stessi, secondo quanto prescritto dall'art. 112 del Codice dei Contratti e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;

che la validazione del Progetto esecutivo è avvenuta, da parte del precedente RUP dott.ssa Silvia Gaetana Mauriello, in data 15/03/2012, su progetto redatto dal dott. Antonio De Cicco, funzionario tecnico dell'Ente locale - Comune di Pratola Serra, relativo alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria dell'edificio della Scuola primaria dell'Istituto Comprensivo di Pratola Serra di via Saudelle";

che è stato necessario, da parte dell'U.T.C. del Comune di Pratola Serra, integrare ed adeguare il progetto Esecutivo alla normativa vigente, e pertanto, detto progetto esecutivo e relativo Quadro Economico adeguato e rimodulato è stato riapprovato con Delibere di Giunta Comunale n. 37/2014 e n. 52/2014;

che il Direttore Dei Lavori ha rilasciato sul progetto esecutivo adeguato e rimodulato, in data 30/04/2014, l'attestazione ai sensi dell'art. 106 comma 1 del DPR 207/2010;



che in data 30/04/2014 il precedente RUP dott.ssa Rita Grano ha redatto il verbale di validazione del Progetto Esecutivo opportunamente adeguato e rimodulato;

l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Istituzione Scolastica è avvenuta con Delibera del Consiglio di Istituto n. 14 del 17/04/2012 e successiva Delibera n. 2 del 20/05/2014;

il *nulla osta* espresso dall'ente locale proprietario del bene è stato rilasciato con Delibere di Giunta Comunale n. 37 del 03/04/2012 e n. 42 del 01/04/2014 per la realizzazione dei lavori di cui alla progettazione esecutiva;

RILEVATO che i lavori in oggetto sono intrinsecamente urgenti e che lo sviluppo entro una tempistica breve della procedura d'affidamento costituisce per codesta Istituzione Scolastica soluzione ottimale per consentire la realizzazione dei lavori in tempi determinati compatibili con lo svolgimento delle attività scolastiche.

RITENUTO di dover dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta pari ad € **197.540,00 (centonovantasettemilacinquecentoquaranta)**, oltre € **5.926,00 (cinquemilanovecentoventisei)** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e per la conseguente stipula del relativo contratto, come indicato nel progetto esecutivo;

di aver scelto quale procedura di affidamento dei lavori la procedura "aperta" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa il tutto ai sensi dell'ex art. 53, comma 2 lett. A) e art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO gli art.56 e 57 del Codice dei Contratti;

RILEVATO che, non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

VISTO la Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011 con la quale è stata fissata la contribuzione sulla gara (€ 225,00 per le stazioni appaltanti ed € 20,00 per le imprese partecipanti) ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 266/2005;

il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni

VISTA La propria determina n. prot. 1333/A15 del 29/05/2014 con la quale è stato approvato lo schema di BANDO DI GARA e il DISCIPLINARE DI GARA;



VISTO IL BANDO DI GARA di questa Istituzione appaltante n. prot. 1743/B15 del 25/08/2014 "Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e il disciplinare di gara"

CONSIDERATO che nei termini previsti dal Bando 01/10/2014 ore 12,00 sono stati presentati cinque preventivi – offerta dalle seguenti ditte:

n.	Ditta	Prot.	Data	Comune	Prov.
1	TECOS COSTRUZIONI	2161/B15	30/09/2014	PORTICI	NA
2	LVA SERVICE SRL	2166/B15	01/10/2014	PATERNOPOLI	AV
3	CON.AR.ED.	2167/B15	01/10/2014	NAPOLI	NA
4	DEANGELIS RICCARDO	2170/B15	01/10/2014	AVELLINO	AV
5	TAVA SRL	2171/B15	01/10/2014	VILLAMAINA	AV

VISTO Il proprio decreto di nomina della Commissione di gara n. prot. 2376/B15 08/10/2014;

VISTO il verbale n. 1 della prima seduta pubblica del 04/11/2014, nella quale venivano aperte le buste della documentazione amministrativa e dell'offerta tecnica;

CONSIDERATO che le documentazioni per tutte le ditte sono state ritenute regolari e, pertanto, le stesse sono state ammesse alla valutazione successiva;

VISTO il verbale n. 2 della seduta riservata del 08/11/2014;

VISTO il verbale n. 3 della seconda seduta pubblica del 29/11/2014 per l'apertura delle buste dell'offerta temporale e dell'offerta economica;

VISTO lo schema di valutazione complessivo dell'offerta tecnica, temporale ed economica come di seguito riportato:

DITTA	OFFERTA TECNICA	OFFERTA TEMPO	OFFERTA PREZZO	PUNTEGGIO TOTALE	GRADUATORIA
TECOS COSTRUZIONI	60,169	9,754	13,187	83,110	4
LVA SERVICE SRL	61,760	10,000	5,077	76,836	5
CON.AR.ED.	70,000	10,000	16,756	96,756	1
DEANGELIS RICCARDO	61,532	10,000	15,521	87,053	3
TAVA SRL	60,851	10,000	20,000	90,851	2



CONSIDERATO che per la ditta graduata al 1° posto (CON.AR.ED) con punti 96,756 ricorre l'ipotesi di anomalia prevista dalla vigente normativa;

VISTA la nota n. prot. 3175/A15 del 10/12/2014 indirizzata alla ditta CON.AR.ED da NAPOLI con la quale si chiedono chiarimenti e documentazioni giustificative relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica presentate in sede di gara;

VISTO il verbale n. 4 della seduta riservata del 13/01/2015 nella quale la Commissione prende in esame la documentazione prodotta dalla ditta CON.AR.ED relativa alle precisazioni rispetto agli elementi giustificativi richiesti e valuta i chiarimenti esaustivi ai fini della determinazione della congruità dell'offerta presentata;

VISTO il verbale n. 5 del 28/01/2015 di seduta pubblica nella quale la Commissione comunica che l'offerta del concorrente CON.AR.ED è da ritenersi validamente giustificata e, pertanto, meritevole di conservare la propria posizione in graduatoria, procedendo **ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA** alla ditta CON.AR.ED da Napoli con punti complessivi 96,756, con un ribasso sul prezzo pari al 12,707% e tempi di esecuzione offerta pari a gg. 80 per esecuzione lavori, con il vincolo di richiedere tutti i documenti attestanti i requisiti necessari e idonei dichiarati in sede di preventivo offerta

VISTO che si è provveduto alle richieste ed all'acquisizione della sottoelencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dell'aggiudicatario

- 1) Certificato generale del casellario giudiziale n. prot. 619/B15 del 06/03/2015;
- 2) Certificato di carichi pendenti prot. 455/B15 del 18/02/2015 della Procura della Repubblica di Napoli;
- 3) Comunicazione dell'Agenzia delle Entrate di Napoli prot. 631/B15 del 09/03/2015 relativa all'inesistenza in capo alla ditta CON.AR.ED di carichi pendenti dell'anagrafe tributaria (ex art. 38 D.lgs 163/2006);
- 4) DURC rilasciato in data 21/04/2015 prot. n. 1150/B15 del 22/04/2015;
- 5) Richiesta Certificazione Antimafia presso la Prefettura di Napoli;

RILEVATO che sono pervenute tutte le certificazioni richieste ad eccezione del Certificato Antimafia pure richiesto e sollecitato;

CONSIDERATO:

che dalla data dell'ultimo sollecito inviato alla Prefettura di Napoli per l'acquisizione della summenzionata certificazione avvenuta il 10/04/2015 sono trascorsi i termini di cui al comma 4 dell'art. 88 –termini per il rilascio della Certificazione Antimafia- del D.Lgs 159/2011, senza alcun riscontro;

che pertanto è stata acquisita la prescritta autocertificazione di cui all'art. 89 del richiamato D.Lgs 159/2011 che consente di procedere all'aggiudicazione anche in assenza della comunicazione antimafia, fermo restando le condizioni risolutive previste dal comma 4 bis dell'art. 88 del D.Lgs 159/2011;

VERIFICATA altresì la documentazione della impresa consociata **Manganiello Pasquale**. – partita IVA 02814600645- da Montefusco (AV), che risulta regolare e possiede tutti i requisiti previsti dal codice dei contratti dalla quale risulta che non sussistono, allo stato, le



cause di divieto, di sospensione e di decadenza indicate nell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011 e il DURC del 09/06/2015 acquisito al n. protocollo 1655/B/15;

RILEVATO dall'esame della predetta documentazione che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in argomento in favore dell'impresa "CON.AR.ED"

VISTO il DLG 12/04/2008 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

- 1) **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di Manutenzione Straordinaria dell'edificio della Scuola primaria dell'Istituto Comprensivo di Pratola Serra di via Saudelle alla ditta **CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP con sede in NAPOLI - Via Broggia 18** con un totale di punteggio raggiunto 96,756 e un ribasso pari al 12,707% ed un importo di di euro 172.438,59 + oneri di sicurezza pari ad € 5.926,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- 2) **DI EVIDENZIARE** che le condizioni giuridico economiche verranno stabilite all'atto di stipula del contratto nei termini previsti dalla vigente normativa;
- 3) **DI EVIDENZIARE** che i lavori sono finanziati per l'intero importo con i FONDI EUROPEI di sviluppo regionale ;
- 4) **DI PROVVEDERE** ai sensi dell'art. 79 comma 5 del DLG 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni a trasmettere copia della presente DETERMINA a tutti i candidati che hanno presentato una offerta ammessa in gara;
- 5) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito WEB della STAZIONE APPALTANTE www.icpratolaserra.it e sul sito del Comune di Pratola Serra www.pratolaserra.gov.it;

IL DIRIGENTE SCOLASTICO/RUP
dott. ssa *Maria Goretti Oliviero*

